

# COMUNE DI ALBERA LIGURE

Provincia di Alessandria

DELIBERAZIONE N. **11**

Soggetta invio ai capigruppo consiliari

ORIGINALE/COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE ATTI CHE REGOLANO  
ASSOCIAZIONE VOLONTARIA DI PIU' COMUNI PER  
FORMAZIONE DEL PIANO REGOLATORE  
INTERCOMUNALE (ART. 16 L.R. 56/77 e s.m.i.) -**

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **VENTITRE** del mese di **GIUGNO**  
alle **ore 21,00** in prima convocazione nella Sala delle adunanze  
consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge  
vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello  
risultano:

N. ordine	COGNOME E NOME	PRES.	ASS.
1	LOVOTTI Renato	SI	
2	GAZZOLI Giovanna	SI	
3	LOVOTTI Mauro	SI	
4	CERDA Luca	SI	
5	MARCENARO Mauro	SI	
6	DAGLIO Franco	SI	
7	BISIO Valentino	SI	
8	LOVOTTI Michele	SI	
9	LEONARDI Valter	NO	SI
10	FRANZANTE Barbara	NO	SI
11	VERGAGNI Stefania	NO	SI
TOTALI		8	3

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dr. Alessandro PARODI il  
quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Renato LOVOTTI -  
Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la  
trattazione dell'oggetto sopra indicato

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visti i disposti dell'art. 16 della L.R. 56/77 e s.m.i. che recitano "1. Due o più comuni contermini, uniti o associati per la formazione congiunta del P.R.G., possono adottare un piano regolatore intercomunale sostitutivo, a tutti gli effetti, dei piani regolatori comunali, con i contenuti di cui all'art. 12; ....."
- Considerato che i Comuni di Albera Ligure e Rocchetta Ligure sono comuni contermini e che entrambi sono dotati di un Piano Regolatore Generale da adeguare alle ultime disposizioni di legge anche se il Comune di Albera è già adeguato PAI e si è adeguato alle disposizioni della deliberazione sul commercio e ai parametri del Regolamento Edilizio di cui alla delibera del Consiglio regionale del 1999 mentre il Comune di Rocchetta Ligure non ha provveduto ad adeguarsi agli adempimenti di cui sopra.
- Ricordato che entrambi i comuni facevano parte del Piano Regolatore Intercomunale della Comunità Montana Valli Borbera e Spinti (sub-area Alta Valle Borbera) approvato con D.G.R. del 29.11.1988 n. 211-25197 e successiva variante generale approvata con D.G.R. 06.12.1993 n. 189-31016 e che, mentre il Comune di Albera Ligure ha approvato una variante limitata al suo solo territorio comunale approvata con D.G.R. n. 31-895 del 26.09.2005, il Comune di Rocchetta Ligure ha approvato soltanto alcune varianti parziali conservando l'impianto originario della Variante Generale al Piano Regolatore Intercomunale della Comunità Montana approvata nel 1988.
- Preso atto della necessità, per entrambi i comuni, di dover adeguare i propri strumenti urbanistici alle disposizioni della Legge Regionale del Piemonte n. 56/77 e s.m.i..

Con voti favorevoli unanimi nr. 8 espressi nelle forme di legge, essendo presenti e votanti nr. 8 Consiglieri;

### DELIBERA

- di associarsi, per la formazione congiunta di una variante generale al P.R.G., al Comune di Rocchetta Ligure provvedendo alla predisposizione di un piano regolare intercomunale sostitutivo dei piani regolatori comunali vigenti; le finalità e i contenuti del nuovo piano intercomunale saranno rispettivamente quelli dell'art. 11 e dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- di convenire che il Comune di Albera Ligure farà da comune capofila nella predisposizione della variante generale al P.R.G. Intercomunale esteso ai territori dei Comuni di Albera Ligure e Rocchetta Ligure;
- di convenire che gli atti che regolano l'associazione, nel rispetto dei principi ispiratori delle autonomie locali e secondo i criteri e le linee programmatiche della Regione sono:
  - i consigli comunali dei singoli comuni si devono esprimere favorevolmente sulle scelte del Piano Regolatore Generale Intercomunale relative alle parti che interessano il loro territorio;
  - il consiglio del comune capofila adotta ed approva tutti i provvedimenti necessari alla formazione degli strumenti urbanistici generali intercomunali a norma del Titolo III della L.R. 56/77 e s.m.i.;
  - all'associazione potranno aderire tutti i comuni facenti parte dell'Unione dei Comuni a cui appartengono i comuni che per primi hanno costituito l'associazione e tutti gli altri comuni che confinano con almeno un comune che fa parte dell'associazione purché la richiesta di ammissione venga approvata da almeno i 2/3 dei consigli comunali dei comuni che fanno parte dell'associazione in carico: sulla richiesta di ammissione i consigli comunali si devono esprimere entro 90 giorni dalla data di presentazione della richiesta;
  - l'associazione provvederà a formalizzare gli incarichi professionali per la formazione del Piano Regolatore Generale Intercomunale e di tutti gli eventuali elaborati normativi connessi e necessari

- alla stesura (quali la Valutazione Ambientale Strategica o la Verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS, la verifica di adeguamento al PAI, la verifica di compatibilità acustica, l'adeguamento alla normativa regionale sul commercio, la formazione del Regolamento Edilizio, l'adeguamento alla normativa sismica, alla stesura del Piano Colore, ecc.): gli eventuali incarichi saranno affidati dal Comune Capofila dopo aver acquisito le proposte dei nominativi dei tecnici da parte di tutte le amministrazioni comunali facenti parte dell'associazione e dopo che almeno due terzi dei Consigli Comunali che fanno parte dell'associazione si saranno espressi sulle stesse persone da incaricare;
- la durata dell'associazione è fissata fino all'approvazione del Piano Regolare Generale Intercomunale. I comuni associati che intendessero recedere dell'associazione dovranno dare il preavviso di un anno ed il recesso avrà effetto al termine del periodo;
  - di applicare, ai fini della formazione, adozione, approvazione e pubblicazione dei Piani Regolatori Intercomunali le norme relative ai P.R.G. di cui alla L.R. 56/77 e s.m.i..

Con votazione separata, espressa per alzata di mano e con voti favorevoli unanimi nr. 8 su nr. 8 presenti e votanti

#### **DELIBERA**

Di rendere la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, C.4, del D. Lgs. 267/2000.

**COMUNE DI ALBERA LIGURE**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
del Sindaco  
dell'Assessore

ALLA GIUNTA MUNICIPALE

AL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE ATTI CHE REGOLANO ASSOCIAZIONE VOLONTARIA DI  
PIU' COMUNI PER FORMAZIONE DEL PIANO REG. INTERCOMUNALE -**

Ditta/Persona  
Importo €

compresa I.V.A.

**PARERE TECNICO**

Parere \_\_\_\_\_ FAVOREVOLE sulla regolarità Tecnica

Data 23/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.To* - Dr. Alessandro PARODI -

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

Parere \_\_\_\_\_ FAVOREVOLE sulla regolarità contabile

Data 23/06/2021

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO

*F.To* - Renato LOVOTTI -

Allegato alla Deliberazione C.C. N. 11 del 23/06/2021

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to: LOVOTTI Renato

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
F.to: GAZZOLI Giovanna

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: PARODI Alessandro

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Li, 28 GIU 2021

Della suestesa deliberazione, affissa all'Albo Pretorio Informatico in data 28 GIU 2021 viene iniziata la pubblicazione dal 28 GIU 2021 per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 28 GIU 2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
F.to: Elisabetta BANCHERO

---

il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal  
Al \_\_\_\_\_ E che contro tale deliberazione \_\_\_\_\_ viene  
presentata a questo Ufficio opposizione

E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ I.E.  
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Dalla Residenza Com.le \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---