



**COMUNE DI ALBERA LIGURE**  
**Provincia di Alessandria**

**DELIBERAZIONE N. 12**

ORIGINALE / COPIA ALBO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: ADESIONE ALLA COSTITUZIONE DI UNA ASSOCIAZIONE/CONSORZIO VOLONTARIA PER LA FORMAZIONE DI UNA VARIANTE GENERALE AL PIANO REGOLATORE INTERCOMUNALE (ART. 16 L.R. 56/77 E S.M.I.) E REVOCA DELLA DELIBERAZIONE C.C. N. 11 DEL 23/06/2021 AVENTE AD OGGETTO "APPROVAZIONE ATTI CHE REGOLANO ASSOCIAZIONE VOLONTARIA DI PIU' COMUNI PER FORMAZIONE DEL PIANO REGOLATORE INTERCOMUNALE (ART. 16 L.R. 56/77 E S.M.I.)".**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **VENTUNO** del mese di **GIUGNO** alle ore 18.30 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

<b>N. d'ord.</b>	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
1	LOVOTTI Renato	SI	
2	GAZZOLI Giovanna	SI	
3	LOVOTTI Mauro	SI	
4	CERDA Luca	SI	
5	MARCENARO Mauro	NO	SI
6	DAGLIO Franco	SI	
7	BISIO Valentino	SI	
8	LOVOTTI Michele	SI	
9	LEONARDI Valter	NO	SI
10	FRANZANTE Barbara	NO	SI
11	VERGAGNI Stefania	SI	
	<b>TOTALE</b>	<b>8</b>	<b>3</b>

Assiste il Segretario Comunale Dr. Alessandro PARODI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Renato LOVOTTI – Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

*PARERI ESPRESSI DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE*

*REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE: FAVOREVOLE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Renato LOVOTTI*

---

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che con propria precedente deliberazione n. 11 del 23/06/2021 sono stati approvati gli atti che regolano l'associazione volontaria di più comuni per la formazione del Piano regolatore intercomunale (art. 16 L.R. 56/77 e s.m.i.) e che la stessa deve essere revocata in conseguenza dell'approvazione della presente;

**VISTI** i disposti dell'art. 16 della L.R. 56/77 e s.m.i. che recitano "1. Due o più comuni contermini, uniti o associati per la formazione congiunta del P.R.G., possono adottare un piano regolatore intercomunale sostitutivo, a tutti gli effetti, dei piani regolatori comunali, con i contenuti di cui all'art. 12; .....";

**CONSIDERATO** che i Comuni di Albera Ligure e Rocchetta Ligure sono comuni contermini e che entrambi sono dotati di un Piano Regolatore Generale da adeguare alle ultime disposizioni di legge anche se il Comune di Albera è già adeguato PAI e si è adeguato alle disposizioni della deliberazione sul commercio e ai parametri del Regolamento Edilizio di cui alla delibera del Consiglio regionale del 1999 mentre il Comune di Rocchetta Ligure non ha provveduto ad adeguarsi agli adempimenti di cui sopra;

**RICORDATO** che entrambi i comuni facevano parte del Piano Regolatore Intercomunale della Comunità Montana Valli Borbera e Spinti (sub-area Alta Valle Borbera) approvato con D.G.R. del 29.11.1988 n. 211-25197 e successiva variante generale approvata con D.G.R. 06.12.1993 n. 189-31016 e che, mentre il Comune di Albera Ligure ha approvato una variante limitata al suo solo territorio comunale approvata con D.G.R. n. 31-895 del 26.09.2005, il Comune di Rocchetta Ligure ha approvato soltanto alcune varianti parziali conservando l'impianto originario della Variante Generale al Piano Regolatore Intercomunale della Comunità Montana approvata nel 1988;

**PRESO ATTO** della necessità, per entrambi i comuni, di dover adeguare i propri strumenti urbanistici alle disposizioni della Legge Regionale del Piemonte n. 56/77 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** che i Comuni Albera Ligure e Rocchetta Ligure fanno parte dell'Unione Montana Terre Alte con sede in Cantalupo Ligure (AL), Via Umberto I n. 35 e che detta Unione non ha la delega per la pianificazione e la gestione urbanistica;

**VISTI** gli allegati pareri favorevoli;

VISTI il T.U. all'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. 267/2000) ed il D. Lgs. 118/2011;

Con voti favorevoli unanimi, espressi ai sensi di legge;

### DELIBERA

1. Di revocare la propria precedente deliberazione n. 11 del 23/06/2021 avente ad oggetto "Approvazione atti che regolano associazione volontaria di più comuni per formazione del piano regolatore intercomunale (art. 16 L.r. 56/77 e s.m.i.)".
2. Di associarsi, per la formazione congiunta di una variante generale al P.R.G., al Comune di Rocchetta Ligure provvedendo alla predisposizione di un piano regolatore intercomunale sostitutivo dei piani regolatori comunali vigenti nonché di provvedere alle verifiche PAI di cui alla Circolare 7 LAP e alle verifiche sismiche; le finalità e i contenuti del nuovo piano intercomunale saranno rispettivamente quelli dell'art. 11 e seguenti e dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. e ai disposti della Circolare 7 LAP.
3. Di convenire che il Comune di Albera Ligure farà da comune capofila nella predisposizione della variante generale al P.R.G. Intercomunale esteso ai territori dei Comuni di Albera Ligure e Rocchetta Ligure.
4. Di convenire che gli atti che regolano l'associazione, nel rispetto dei principi ispiratori delle autonomie locali e secondo i criteri e le linee programmatiche della Regione sono:
  - i consigli comunali dei singoli comuni si devono esprimere favorevolmente sulle scelte del Piano Regolatore Generale Intercomunale relative alle parti che interessano il loro territorio;
  - il consiglio del comune capofila adotta ed approva tutti i provvedimenti necessari alla formazione degli strumenti urbanistici generali intercomunali a norma del Titolo III della L.R. 56/77 e s.m.i.;
  - l'associazione provvederà a formalizzare gli incarichi professionali per la formazione del Piano Regolatore Generale Intercomunale e di tutti gli eventuali elaborati normativi connessi e necessari alla stesura (quali la Valutazione Ambientale Strategica o la Verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS, la verifica di adeguamento al PAI, la verifica di compatibilità acustica, l'adeguamento alla normativa regionale sul commercio, la formazione del Regolamento Edilizio, l'adeguamento alla normativa sismica, alla stesura del Piano Colore, ecc.): gli eventuali incarichi saranno affidati dal Comune Capofila dopo aver acquisito le proposte dei nominativi dei tecnici da parte di tutte le amministrazioni comunali facenti parte dell'associazione e dopo che almeno due terzi dei Consigli Comunali che fanno parte dell'associazione si saranno espressi sulle stesse persone da incaricare, nonché del consiglio dell'Associazione/Consorzio secondo quanto previsto dallo Statuto.
5. Di applicare, ai fini della formazione, adozione, approvazione e pubblicazione dei Piani Regolatori Intercomunali le norme relative ai P.R.G.I. di cui alla L.R. 56/77 e s.m.i.
6. Di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, al fine di garantire la tempestività delle relative attività istituzionali

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
*f.to Renato LOVOTTI*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*f.to Alessandro PARODI*

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Certifico io Sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 22/06/2022 all'Albo Pretorio on-line nel sito Web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì, 22/06/2022

Il Segretario Comunale  
*f.to Alessandro PARODI*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del TUEL 267/2000.

Addì, 21/06/2022

Il Segretario Comunale  
*f.to Alessandro PARODI*

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del TUEL 267/2000 il

Addì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---

Copia conforme all'originale, in carta libera uso amministrativo

Albera Ligure, lì 22/06/2022



Il Segretario Comunale  
*Alessandro PARODI*