

COMUNE DI ALBERA LIGURE

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE

n. **61**

Data **25/07/2026**

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DI PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER VARIANTE STRUTTURALE AGLI STRUMENTI URBANISTICI DEI COMUNI DI ALBERA LIGURE E ROCCHETTA LIGURE MEDIANTE AVVIO DI PROCEDURA SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA) – DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO A SEGUITO DI RDO SU MEPA – CIG BC6CDCA3CA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 15/06/2024 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio al sottoscritto;

Premesso che con delibera del Consiglio Comunale n. 4 in data 10/02/2026 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028;

Dato atto che si rende necessario provvedere all'adeguamento della strumentazione urbanistica di questo ente per l'adeguamento obbligatorio agli ultimi standard legislativi e tecnici;

Considerato che questo ente ed il limitrofo Comune di Rocchetta Ligure hanno stipulato un accordo per la costituzione di una Associazione (Consorzio) volontaria di più comuni per la pianificazione e la gestione urbanistica (artt. 16, 34 e 75 L.R. 56/77 e s.m.i.): Variante generale al P.R.G. Comuni di Albera Ligure e Rocchetta Ligure" (deliberazione C.C. Albera n. 13 del 21.06.2022 - deliberazione C.C. Rocchetta n. 17 del 21.06.2022 - e successive integrazioni);

Tenuto conto che questo ente capofila ha ottenuto dei contributi ex L.R. n. 24/1996 e L.R. 16/2025, articolo 6 per l'adeguamento obbligatorio della strumentazione urbanistica, ed in particolare:

- Adeguamento P.R.G. al Piano Paesaggistico Regionale;
- Adeguamento P.R.G. ai parametri edilizi ed urbanistici definiti con il R.E.T. regionale;
- Adeguamento P.R.G. alla normativa sull'inquinamento acustico e verifica sismica;
- Adeguamento P.R.G. alla normativa sul commercio;
- Adeguamento P.R.G. alle indicazioni contenute nel Piano Territoriale Regionale;
- Adeguamento P.R.G. alle indicazioni contenute nel Piano Territoriale Provinciale;
- Dematerializzazione degli strumenti urbanistici;
- Studi per la Valutazione Ambientale Strategica;
- Variante di adeguamento alla normativa sismica;
- Studi per verifica acustica;
- Studi per la III^a fase – l.r. 24/1996;
- Adeguamento P.R.G. alla normativa prevista dal PAI;

Preso atto che il Comune capofila non possiede le competenze interne atte a svolgere tali attività e che pertanto risulta obbligatorio ricorrere a professionisti esterni di fiducia dell'ente;

Ritenuto di rivolgersi a professionisti di fiducia dell'ente in possesso dei requisiti necessari e della esperienza pregressa e di conoscenza del territorio:

- STUDIO NOVI DI BRUNO E CHIARELLA - STUDIO ASSOCIATO - P.IVA 00460170061 - Via Alessandro Manzoni 14 - 15067 NOVI LIGURE (AL) per la parte relativa all'adeguamento urbanistico;
- dott. Geol. PARODI Enrico, con studio in Località Piovera 57/B - 15060 STAZZANO (AL), C.F. PRDNRC61L14F965V, P.IVA 01543070062 per la parte relativa all'adeguamento geologico;

Dato atto che i due professionisti di cui sopra hanno costituito un'associazione temporanea di scopo con capofila lo studio associato STUDIO NOVI;

Visto l'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 11, comma 2, del Codice dei Contratti, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto:

- che l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- che il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- che l'art. 328 del D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 163/2006" in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE introduce una disciplina di dettaglio per il Mercato Elettronico di cui all'art. 85 comma 13 dello stesso Codice;
- che il citato art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 prevede che le stazioni appaltanti possano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia con le seguenti modalità:
 - a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;
 - b) in applicazione delle procedure di acquisto in economia;
- che il ricorso al mercato elettronico Consip favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto;
- che il mercato elettronico realizzato da Consip s.p.a. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze consente alle Amministrazioni, per importi inferiori alla soglia comunitaria, di approvvigionarsi di beni e servizi presenti nel catalogo inviando una richiesta di offerta (RdO);

Valutato:

- che a monte dell'acquisto da parte di un'Amministrazione nell'ambito del mercato elettronico, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita i fornitori a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico- finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente;
- che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della P. A., di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso due modalità:
 - ordine diretto d'acquisto (OdA);
 - richiesta di offerta (RdO);

Rilevato:

- che la fornitura in questione è disciplinata dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip dei beni acquistati;
- che il documento DURC sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura negoziata al fine dell'affidamento ad esso, ai sensi dell'art. 2 della legge n. 266/2002;
- che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

Dato atto che l'acquisto avverrà tramite l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi dell'art. 328 del reg. DPR 207/2010 con la modalità di RDO (richiesta di offerta) sul sito www.acquistinretepa.it dove si sono individuate le caratteristiche tecniche della fornitura;

Visto l'esito della trattativa n. 6407797 in modalità RDO effettuata tramite MEPA;

Vista l'offerta n. 3393351 presentata il 23.06.2026 per un importo pari a € 57.900,00 oltre contributo previdenziale ed Iva, da parte di STUDIONOVI DI BRUNO E CHIARELLA - STUDIO ASSOCIATO - Partita IVA: 00460170061 - Via Alessandro Manzoni 14 - 15067 NOVI LIGURE (AL), quale soggetto capofila della ATI sopra citata;

Ritenuta la stessa congrua;

Visto:

- il D. Lgs. del 12 aprile del 2006 n. 163;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti gli allegati pareri ed attestazioni;

DETERMINA

1) di prendere atto della trattativa privata riguardo quanto in oggetto tramite MEPA, attraverso richiesta di offerta (RDO) ed invitando allo scopo le ditte specializzate di fiducia citate in premessa sul MEPA e ponendo a base d'asta:

- l'importo di € 40.800,00 (oltre IVA e contributo professionisti) con il criterio del prezzo più basso, per la parte relativa alle prestazioni per l'adeguamento urbanistico;
- l'importo di € 30.000,00 (oltre IVA e contributo professionisti) con il criterio del prezzo più basso, per la parte relativa alle prestazioni per l'adeguamento geologico;

2) di prendere atto degli esiti della trattativa privata tramite MEPA con la ditta STUDIONOVI DI BRUNO E CHIARELLA - STUDIO ASSOCIATO - P.IVA 00460170061 - Via Alessandro Manzoni 14 - 15067 NOVI LIGURE (AL), quale soggetto capofila della ATI, costituita con dott. Geol. PARODI Enrico, con studio in Località Piovera 57/B - 15060 STAZZANO (AL), C.F. PRDNRC61L14F965V, P.IVA 01543070062 presentata il 23.06.2026, per un importo pari a € 57.900,00 oltre contributo previdenziale ed Iva;

3) di autorizzare gli uffici alla stipula del contratto di servizi con il professionista individuato tramite procedura MEPA;

4) di assumere un impegno di spesa di **€ 73.463,52** a valere sul cap. **3342** del bilancio di previsione triennale 2026/2028;

5) di dare atto che la spesa sarà coperta:

- Per € 64.769,76 tramite contributo Regione Piemonte;
- Per € 4.346,88 tramite rimborso dal Comune di Rocchetta Ligure;
- Per € 4.346,88 tramite risorse proprie;

6) di dare atto che la Ditta esecutrice, è tenuta ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, fermo restando che il mancato rispetto dei suddetti obblighi comporterà la risoluzione del contratto ipso iure, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile;

7) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217, il lotto CIG identificativo della presente fornitura/prestazione è **BC6CDCA3CA**;

8) di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

9) di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (articolo 183, comma 7 del d.lgs. 267/2000);

10) di dare atto che ai fini della trasparenza amministrativa e della pubblicità degli atti, il presente provvedimento viene pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to RENATO LOVOTTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:
rilascia:

☒ PARERE FAVOREVOLE

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra espone;

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 153 D.Lgs. 267/2000 al cap. **3342** del bilancio di previsione triennale 2026/2028.

Data 25/07/2026

Il Responsabile del servizio finanziario
f.to Renato LOVOTTI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi dal 25/07/2026.

DATA 25/07/2026

Il Responsabile Pubblicazione
F.to Elisabetta BANCHERO