

COMUNE DI ALBERA LIGURE

Provincia di Alessandria

DELIBERAZIONE N. 7

Soggetto Invio ai capigruppo consiliari

~~ORIGINALE / COPIA ALBO~~

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICI E DIRITTI DI RICERCA -

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addi **VENTIQUATTRO** del mese di **MARZO** alle ore 15.30.00 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati i componenti di questa Giunta Municipale.

All'appello risultano:

<i>cognome e nome</i>	<i>presente</i>	<i>Assente</i>
LOVOTTI Renato – Sindaco	SI	
GAZZOLI Giovanna – Assessore	SI	
LOVOTTI Mauro – Assessore	SI	
TOTALE	3	

Assiste il Segretario Comunale Dr. Alessandro PARODI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Renato LOVOTTI – Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 172, alla lettera e), del D.Lgs. 267/2000, prevede che tra i documenti allegati al Bilancio, vi sia la deliberazione con la quale sono determinate le tariffe, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

Visto il D.L. n. 8 del 18 gennaio 1993 recante "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica" convertito, con modificazioni, dalla legge 19 marzo 1993, n. 68;

Visto in particolare l'art. 10, del sopra indicato Decreto Legge, relativo alla istituzione di diritti di segreteria per il rilascio di atti prevalentemente in materia di edilizia ed urbanistica, a vantaggio esclusivamente degli Enti locali;

Considerato che la norma in oggetto consente la graduazione dei diritti di cui sopra da un valore minimo ad un valore massimo;

Visti gli aggiornamenti degli importi applicati annualmente;

Richiamati i precedenti atti deliberativi con la quale sono stati determinati e susseguiti i diritti di segreteria in oggetto per conferma, modifica e aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria;

Valutata la necessità di assoggettare le attività/procedimenti nel prospetto allegato al pagamento dei diritti di segreteria, in quanto comportanti un'attività istruttoria e di verifica in capo all'Ente;

Valutata la necessità di provvedere nel merito, aggiornando le tariffe in vigore ed istituendo alcune nuove tariffe non presenti nel precedente atto deliberativo;

Confermata inoltre la volontà dell'Amministrazione Comunale di garantire, per quanto possibile, il rispetto dei termini di legge nell'espletamento delle procedure connesse alle istanze di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 222 del 25/11/2016 "Individuazione dei procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), silenzio assenso e comunicazione e di definizione dei regimi amministrativi applicabili a determinate attività e procedimenti, ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 2015, n. 124" c.d. "Riforma Madia", con entrata in vigore 11/12/2017;

Preso atto che, all'art. 1 comma 3 del citato testo legislativo "Le amministrazioni procedenti forniscono gratuitamente la necessaria consulenza funzionale all'istruttoria agli interessati, fatto salvo il pagamento dei soli diritti di segreteria previsti dalla legge";

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U.E.L.

Acquisiti i prescritti pareri;

A voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di aggiornare gli importi relativi ai diritti di segreteria urbanistici come risulta dalla tabella allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. che le modalità e gli importi relativi ai diritti di cui al presente atto, siano applicate alle pratiche e alle richieste presentate dal 01/04/2021;
3. che i diritti di segreteria dovranno essere versati al momento della presentazione delle relative istanze/segnalazioni;
4. di dichiarare, con esplicita e separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – quarto comma – del D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI
Ufficio Tecnico Urbanistico

DIRITTI DI SEGRETERIA ANNO 2021
URBANISTICA- EDILIZIA PRIVATA

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (Art. 18 Legge 28.02.1985 n. 47 e succ. modif. e integr.)	
Fino a 5 particelle	25,00
6 particelle	30,00
7 particelle	35,00
8 particelle	40,00
9 particelle	45,00
10 particelle	50,00
11 particelle	55,00
12 particelle	60,00
13 particelle	65,00
14 particelle	70,00
15 particelle	75,00
16 particelle	80,00
17 particelle	85,00
18 particelle	90,00
19 particelle	95,00
20 particelle	100,00
21 particelle	105,00
22 particelle	110,00
23 particelle	115,00
24 particelle	120,00
Da 25 particelle in poi	120,00

COMUNICAZIONE ATTIVITÀ DI EDILIZIA LIBERA (Art. 6 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.)	
Per tutti gli interventi	50,00

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (Art. 6-bis D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.)	
Per tutti gli interventi	100,00

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (Art. 22 e 23 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.)	
Per tutti gli interventi ad esclusione di quelli previsti dall'art. 23 comma 3 lettere b), c) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.	100,00
Per tutti gli interventi di cui dall'art. 23 comma 3 lettere b), c) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.	0,25 €/m ³ con un minimo di € 100,00 ed un massimo di € 700,00
	Nuove costruzioni artigianali, industriali, commerciali, turistiche: 0,50 €/m ³ con un minimo di € 100,00 ed un massimo di € 700,00

PERMESSI DI COSTRUIRE (Art. 10 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.)	
Per tutti gli interventi ad esclusione di quelli previsti dall'art. 23 comma 3 lettere b), c) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.	100,00
Per tutti gli interventi di cui dall'art. 23 comma 3 lettere b), c) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.	0,25 €/m ³ con un minimo di € 100,00 ed un massimo di € 700,00
	Nuove costruzioni artigianali, industriali, commerciali, turistiche: 0,50 €/m ³ con un minimo di € 100,00 ed un massimo di € 700,00
Permessi di costruire relativi a condoni edilizi ai sensi della Legge 28 febbraio 1985, n. 47	50,00
Volturazione permessi di costruire	50,00

DICHIARAZIONI E/O AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICA	
Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e integr.) Presentata in bollo (?)	50,00
Certificato di agibilità per condoni ai sensi della Legge 28 febbraio 1985, n. 47	50,00
Dichiarazioni di inagibilità	50,00
Dichiarazione idoneità alloggi	50,00
Autorizzazioni ai sensi della Legge Regionale 9 agosto 1989, n. 45 e s.m.i. (Vincolo Idrogeologico)	50,00
Autorizzazioni ai sensi della Legge Regionale 26 marzo 1990, n. 13 e s.m.i. (Scarichi acque reflue)	50,00

PROCEDURA ABILITATIVA SENPLIFICATA (P.A.S.) (Art. 6 D.L. 3 marzo 2011, n. 28 e succ. modif. e integr.)	
Per tutti gli interventi	100,00

INTERVENTI DA EFFETTUARSI SU SUOLO PUBBLICO	
Autorizzazioni all'occupazione del suolo pubblico per l'esecuzione di opere edili quali ponteggi, apprestamenti, piattaforme aeree autocarrate, ecc...	50,00
Concessioni per la rottura del suolo pubblico	

ACCESSO ATTI AMMINISTRATIVI	
Per ogni richiesta ed escluse le spese di copia o invio telematico	50,00

ATTI DI IMPEGNO UNILATERALI PER PRATICHE EDILIZIE	
Redazione e registrazione atti con spese di registrazione a carico del proponente	300,00

PIANI DI RECUPERO (Art. 30 Legge 05.08.1978 n. 457 e succ. modif. e integr.)	
Esame piani di recupero di libera iniziativa	100,00

AUTORIZZAZIONI PER LOTTIZZAZIONI

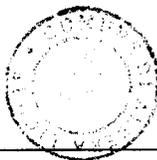
(art. 28 Legge 17.08.1942 n. 1150)

Esame piani urbanistici esecutivi con convenzioni (P.E.C. -P.E.E.P - P.I.I.P ecc.

Fino a 2500 mq. di sup. territoriale	200,00
Da 2500 mq. A 5000 mq.	400,00
Da 5000 mq. A 7500 mq.	500,00
Oltre 7500 mq.	700,00

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to: LOVOTTI Renato



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Alessandro PARODI

- Si certifica che la presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni dal 21 APR. 2021 al 6 MAG. 2021

Li 21 APR. 2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to: Gianna GATTI

Copia conforme all'originale

Comunicata ai capogruppo consiliari in data _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTIVA dal _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
