



**COMUNE DI ALBERA LIGURE**  
**Provincia di Alessandria**

**DELIBERAZIONE N. 22**

ORIGINALE / COPIA ALBO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO FTE/ESECUTIVO PER LAVORI DI: "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE" – IMPORTO €. 50.000,00 – ART. 1 LEGGE 27.12.2019 N. 160 ANNUALITÀ 2024. CUP: C24J24000250006.**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **DODICI** del mese di **DICEMBRE** alle ore 09.10 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente normativa e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

All'appello risultano:

<b>N. d'ord.</b>	<b>COGNOME E NOME</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
1	LOVOTTI Renato – Sindaco	SI	
2	SORLINO Valter – Vicesindaco	SI	
3	GAZZOLI Giovanna – Assessore	SI	
	TOTALE	3	0

Assiste il Segretario Comunale Dr. Domenico MASSACANE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Renato LOVOTTI – Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

*PARERI ESPRESSI DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE*

*REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE: FAVOREVOLE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Renato LOVOTTI*

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- con legge 27.12.2019 n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" è stato previsto all'art. 1 della già menzionata legge, l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 29 del medesimo articolo;
- con decreto del Ministero dell'Interno sono stati assegnati i contributi a favore dei comuni per la realizzazione degli interventi in argomento;
- al Comune di Albera Ligure è concesso un contributo di € 50.000,00, per l'annualità 2024;
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4 Inv.2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n. 160/2019 (Piccole opere), è stata stralciata dal Piano. Gli interventi in parola trovano in ogni caso copertura finanziaria sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente;
- in data 2 marzo 2024 è stato pubblicato il Decreto-Legge n. 19/2024 (cosiddetto «decreto PNRR quater»), recante «Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza», con il quale sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi in oggetto, al fine di assicurare l'attuazione degli interventi non più finanziati sulle risorse del PNRR (piccole e medie opere), per gli adempimenti di monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- per i contributi relativi alle annualità dal 2020 al 2024, i lavori devono essere conclusi entro il termine unico del 31 dicembre 2025;

**DATO ATTO** che in data 9 ottobre 2024 è entrata in vigore la Legge 7 ottobre 2024, n. 143, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 9 agosto 2024, n. 113, recante misure urgenti di carattere fiscale, proroghe di termini normativi ed interventi di carattere economico.

In particolare, per effetto delle modifiche introdotte dall'articolo 10-bis "Disposizioni in materia di contributi di cui al comma 29 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160", è previsto che:

1. i comuni beneficiari dei contributi, qualora non vi abbiano provveduto, sono tenuti ad inserire all'interno del sistema di monitoraggio e rendicontazione ReGiS gli identificativi di progetto (CUP) per ciascuna annualità riferita al periodo 2020-2024, entro il 30 novembre 2024;
2. i comuni beneficiari dei contributi, con riferimento alla sola annualità 2024, sono tenuti ad aggiudicare i lavori entro il 31 dicembre 2024;

**VISTA** la Determinazione n. 14 del 29/11/2024, ai sensi dell'art. 50 lett. B) del D.lgs. 36/2023, con la quale è stato dato incarico al geom. CARNIGLIA Danilo (c.f. CRNDNL85E14L304Q), con studio tecnico in Via Prato, 4 15060 Cantalupo Ligure (AL) P.IVA 02091100061, in ATP con l'Arch.

Stramesi Valentina (c.f. STRVNT84H44A182J), con studio tecnico in Via Roma, n. 55 – Loc. Piovera - 15047 Alluvioni Piovera (AL) P. IVA 02334500069, per la redazione della progettazione FTE ed Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Adempimenti D.lgs. 81/2008 e s.m.i. e redazione di Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto;

**VISTO** il progetto FTE/Esecutivo presentato al Comune di Albera Ligure il 10/12/2024 e registrato a protocollo n. 2393, che si sostanzia nelle seguenti entità contabili:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	35.180,02	
	(di cui LAVORI A MISURA, per Euro)	35.180,02	
	(di cui LAVORI A CORPO, per Euro)	0,00	
	(di cui LAVORI IN ECONOMIA, per Euro)	0,00	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	1.283,50	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	0,00	
	<b>TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA</b>		1.283,50
CM	COSTO DELLA MANODOPERA (non soggetto al ribasso)	17.574,06	
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	<b>17.605,96</b>	
A4	RIBASSO CONTRATTUALE % di A3		
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI		35.180,02
<b>A6</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO</b>		<b>36.463,52</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)	3.646,35	
B2	Spese tecniche geom. Carniglia Danilo	3.800,00	
B3	Oneri previdenziali di B2 5%	190,00	
B4	IVA su B2+B3 22% (professionista in regime forfettario)	877,80	
B5	Spese tecniche arch. Stramesi Valentina	3.800,00	
B6	Oneri previdenziali di B5 4%	152,00	
B7	IVA su B5+B6 22% (professionista in regime forfettario)	0,00	
B8	Art. 45 c.3 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (1,60% di A6)	583,42	
B6	Art. 45 c.4 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (0,40% di A6)	145,85	
B7	Maggiori oneri e imprevisti	341,06	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>13.536,48</b>
<b>A6+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>50.000,00</b>

**RILEVATO** che il costo della manodopera esposto non è stato depurato delle spese generali e dell'utile dell'impresa, che per la regione Piemonte incidono per il 26% e ritenuto pertanto di approvare il quadro economico in tal senso;

**DATO ATTO** che il progetto FTE/eseutivo consegnato è composto dai seguenti elaborati:

EL 1: Relazione Tecnico Illustrativa e Quadro Economico;

EL 2: Elaborati grafici:

- Tav.1: Inquadramento territoriale, piante, prospetti e sezioni stato di fatto e di progetto;
- EL 3: Analisi prezzi;
- EL 4: Elenco prezzi unitari;
- EL 5: Computo Costi della Sicurezza;
- EL 6: Computo Metrico Estimativo;
- EL 7: Quadro Economico;
- EL 8: Cronoprogramma;
- EL 9: Stima Incidenza della Manodopera;
- EL 10: Piano di manutenzione dell'opera;
- EL 11: Piano di coordinamento e sicurezza;
- EL 12: Capitolato Speciale d'Appalto;
- EL 13: Schema di contratto;

**VISTO** il Verbale di Validazione del progetto Esecutivo redatto dal geom. Bocca Marcello, R.U.P. del Comune di Albera Ligure, in data 12/12/2024;

**RITENUTO** di provvedere all'approvazione del progetto Esecutivo redatto dal tecnico suindicato;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010;

**VISTO** l'art. 38 del D. lgs. n. 36/2023;

**VISTI** i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile della deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. 1, D. Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi

## D E L I B E R A

- 1) Di approvare, ad ogni conseguente effetto di legge, il progetto Esecutivo per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE\_ANNUALITA' 2024" CUP: C24J24000250006 – Importo €. 50.000,00, elaborato dal geom. CARNIGLIA Danilo (c.f. CRNDNL85E14L304Q), con studio tecnico in Via Prato, 4 15060 Cantalupo Ligure (AL) P.IVA 02091100061, in ATP con l'Arch. Stramesi Valentina (c.f. STRVNT84H44A182J), con studio tecnico in Via Roma, n. 55 – Loc. Piovera - 15047 Alluvioni Piovera (AL) P. IVA 02334500069, e che si sostanzia nelle seguenti entità contabili:

QUADRO ECONOMICO			
	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	35.180,02	
	(di cui LAVORI A MISURA, per Euro)	35.180,02	
	(di cui LAVORI A CORPO, per Euro)	0,00	
	(di cui LAVORI IN ECONOMIA, per Euro)	0,00	
OI	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	1.283,50	

A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	0,00	
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA		1.283,50
CM	COSTO DELLA MANODOPERA (non soggetto al ribasso e al netto delle spese generali e dell'utile dell'Impresa)	13.947,66	
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	<b>21.232,36</b>	
A4	RIBASSO CONTRATTUALE % di A3		
A5	AMMONTARE NETTO DEI LAVORI		35.180,02
<b>A6</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO</b>		<b>36.463,52</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (10% di A6)	3.646,35	
B2	Spese tecniche geom. Carniglia Danilo	3.800,00	
B3	Oneri previdenziali di B2 5%	190,00	
B4	IVA su B2+B3 22% (professionista in regime forfettario)	877,80	
B5	Spese tecniche arch. Stramesi Valentina	3.800,00	
B6	Oneri previdenziali di B5 4%	152,00	
B7	IVA su B5+B6 22% (professionista in regime forfettario)	0,00	
B8	Art. 45 c.3 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (1,60% di A6)	583,42	
B6	Art. 45 c.4 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. (0,40% di A6)	145,85	
B7	Maggiori oneri e imprevisti	341,06	
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>13.536,48</b>
<b>A6+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>50.000,00</b>

- 2) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto in questa fase è il geom. Marcello Bocca.
- 3) Di dare atto che la spesa complessiva occorrente sarà fronteggiata con il finanziamento di € 50.000,00, concesso al Comune di Albera Ligure ai sensi dell'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, con imputazione sul predisposto capitolo del corrente bilancio comunale.
- 4) Di dare atto altresì che:
  - la realizzazione dei lavori avverrà su immobile di proprietà comunale;
  - il CUP dell'intervento è il seguente: C24J24000250006.
- 5) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 Tuel, dopo aver effettuato separata ed unanime votazione.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
*f.to Renato LOVOTTI*

Il Segretario Comunale  
*f.to Domenico MASSACANE*

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Certifico io Sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Responsabile della pubblicazione, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 13/12/2024 all'Albo Pretorio on-line nel sito Web istituzionale di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì, 13/12/2024

Il Segretario Comunale  
*f.to Domenico MASSACANE*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Si certifica che la suestesa deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del TUEL 267/2000.

Addì, 12/12/2024

Il Segretario Comunale  
*f.to Domenico MASSACANE*

è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del TUEL 267/2000 il \_\_\_\_\_

Addì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---

Copia conforme all'originale, in carta libera uso amministrativo

Albera Ligure, lì 13/12/2024

Il Segretario Comunale  
*Domenico MASSACANE*

